



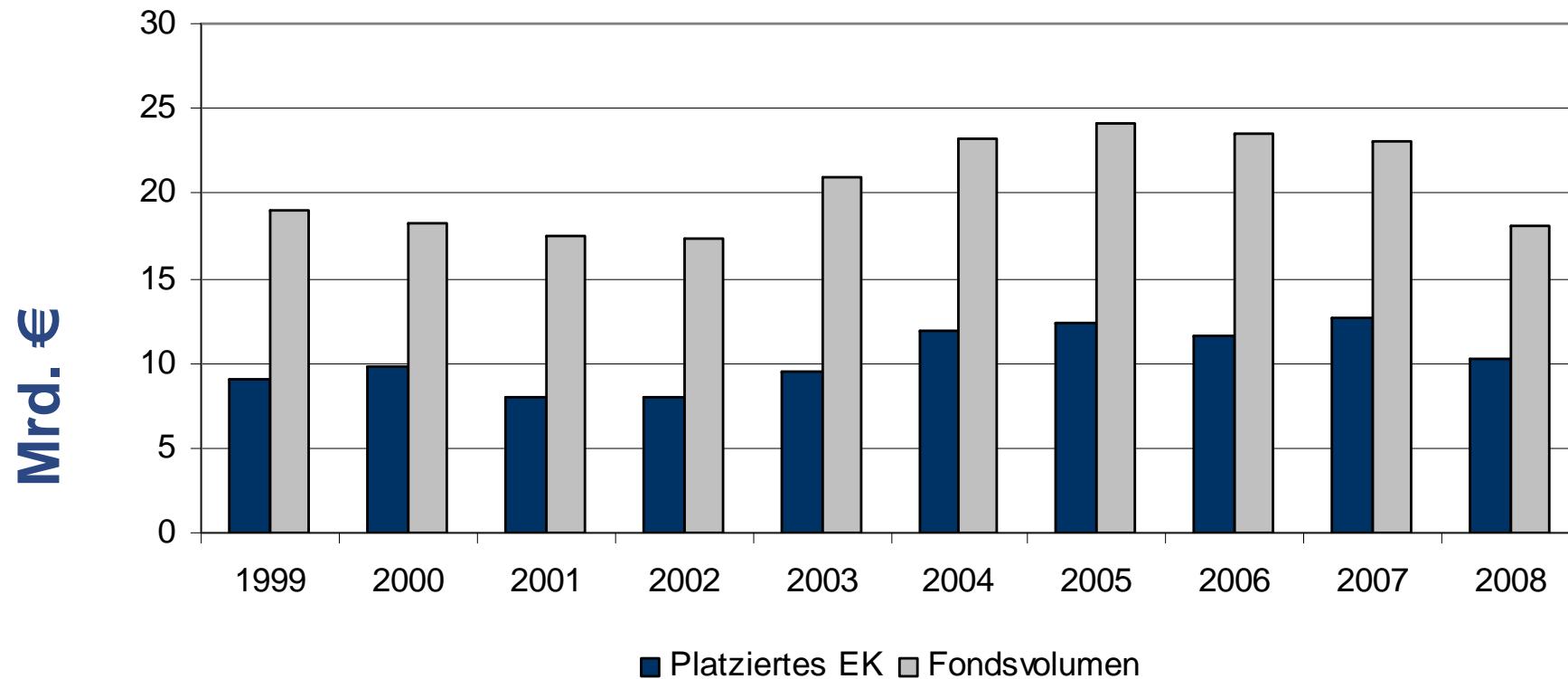
Zweitmarkt – Impulsgeber für den Markt der geschlossenen Beteiligungen

Alex Gadeberg, Vorstand Fondsbörse Deutschland
Beteiligungsmakler AG

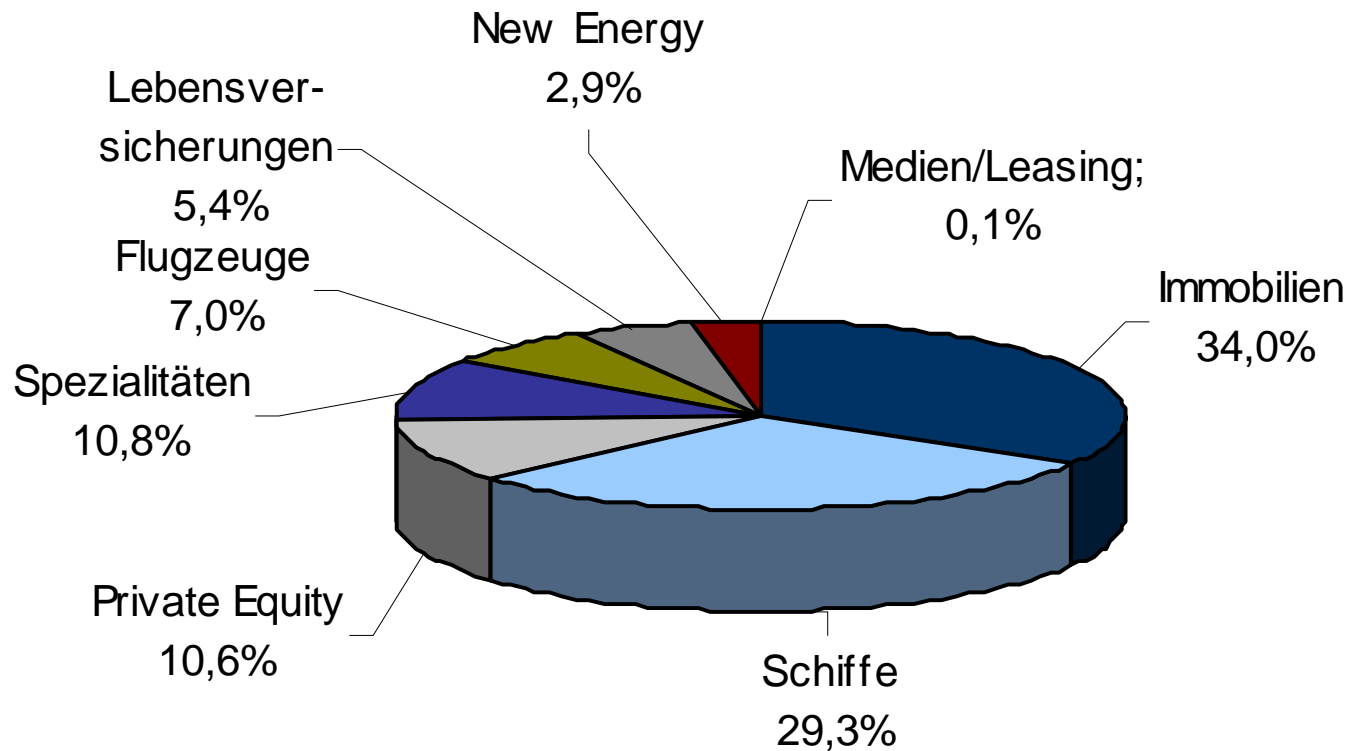
Entwicklung Erst- und Zweitmarkt

- Wandel vom Steuerspar- zum Renditemodell
- Steueroptimierte Anlagen, wie z.B. Filmfonds, sind von der Bildfläche verschwunden. Ausnahme: Schiffsfonds
- Es hat sich viel getan, doch immer noch keine Situation, die zu 100% gelöst ist

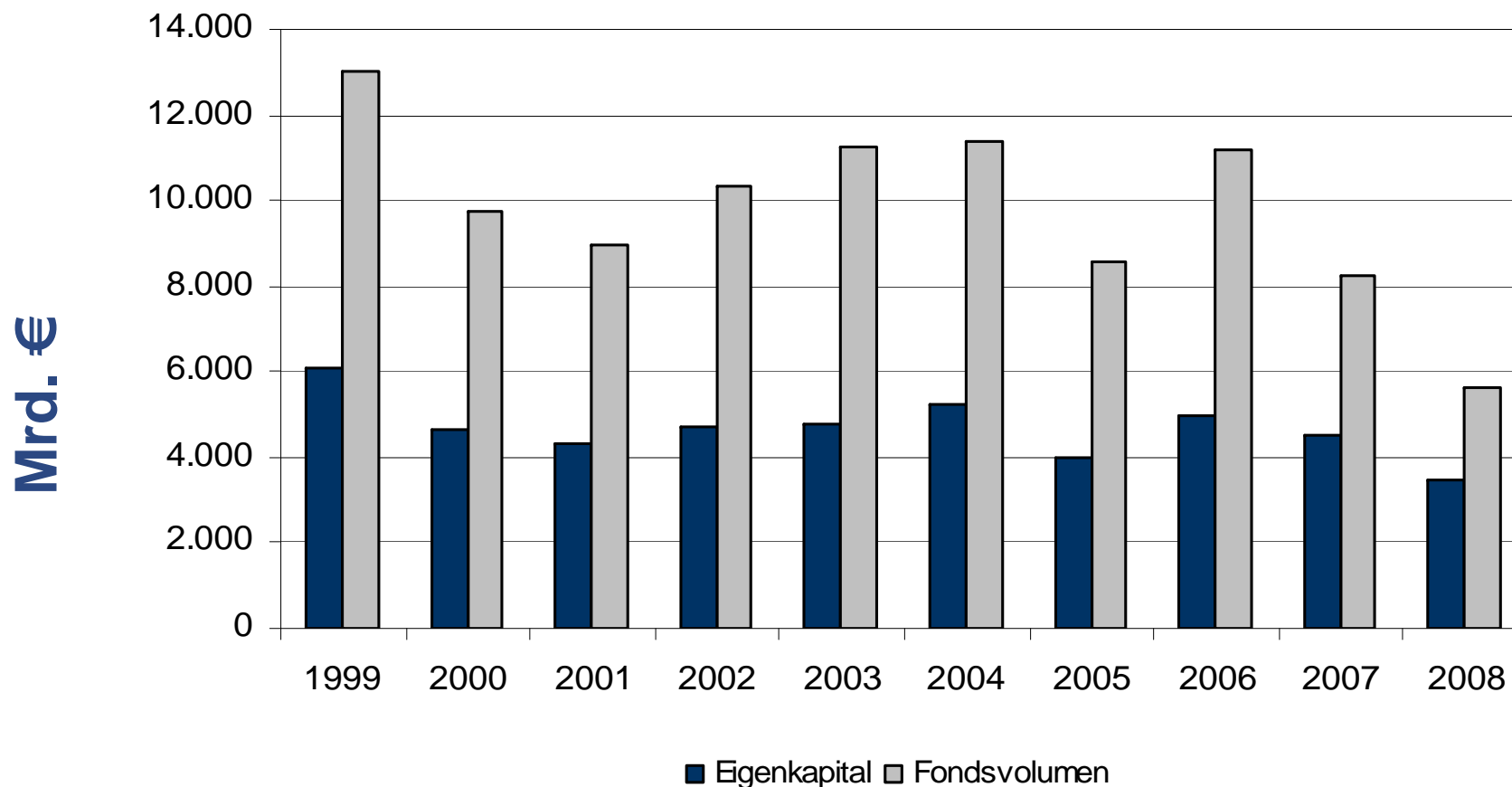
Erstmarkt - Entwicklung des platzierten Eigenkapitals und Fondsvolumens



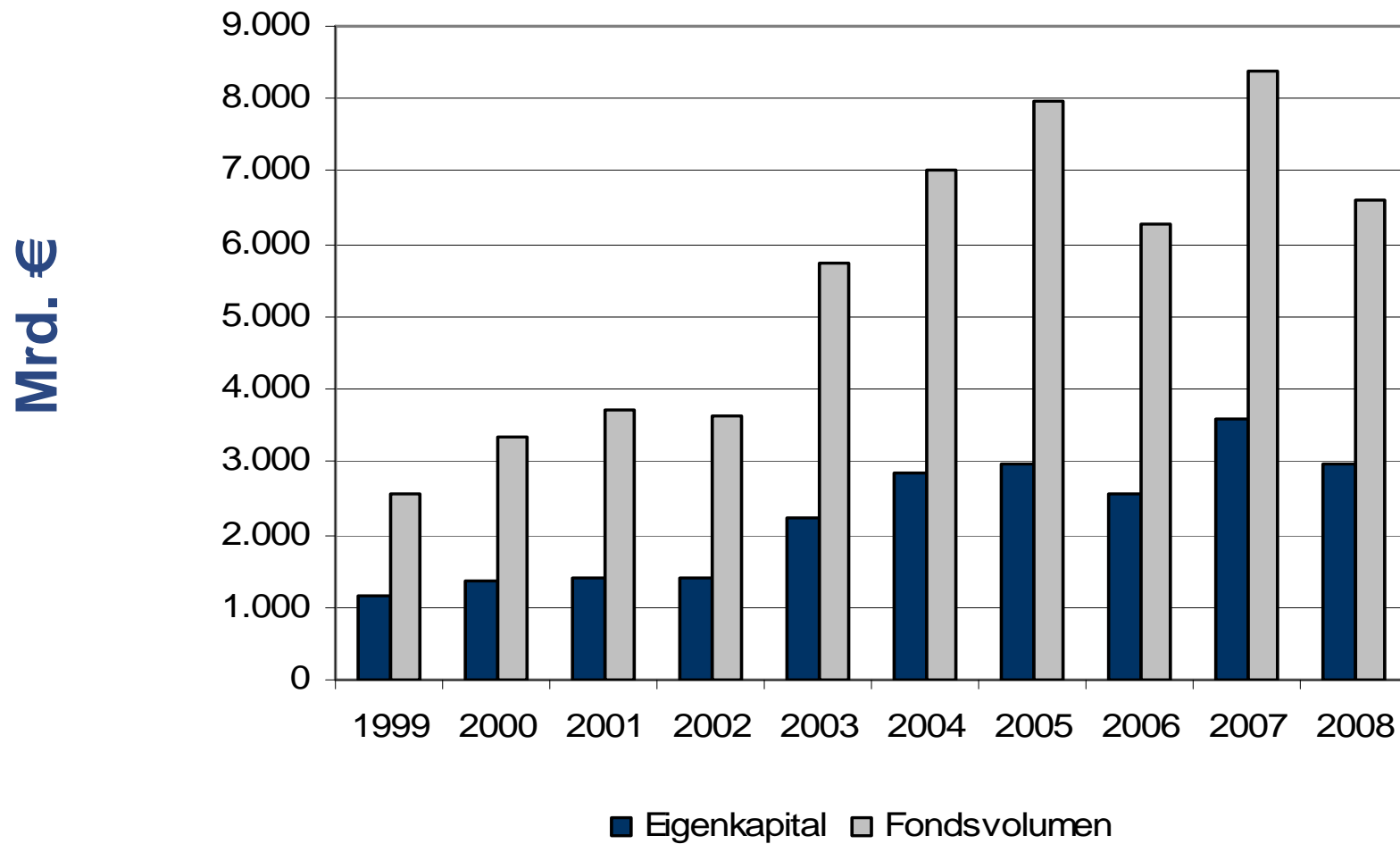
Marktaufteilung Beteiligungsmodelle 2008



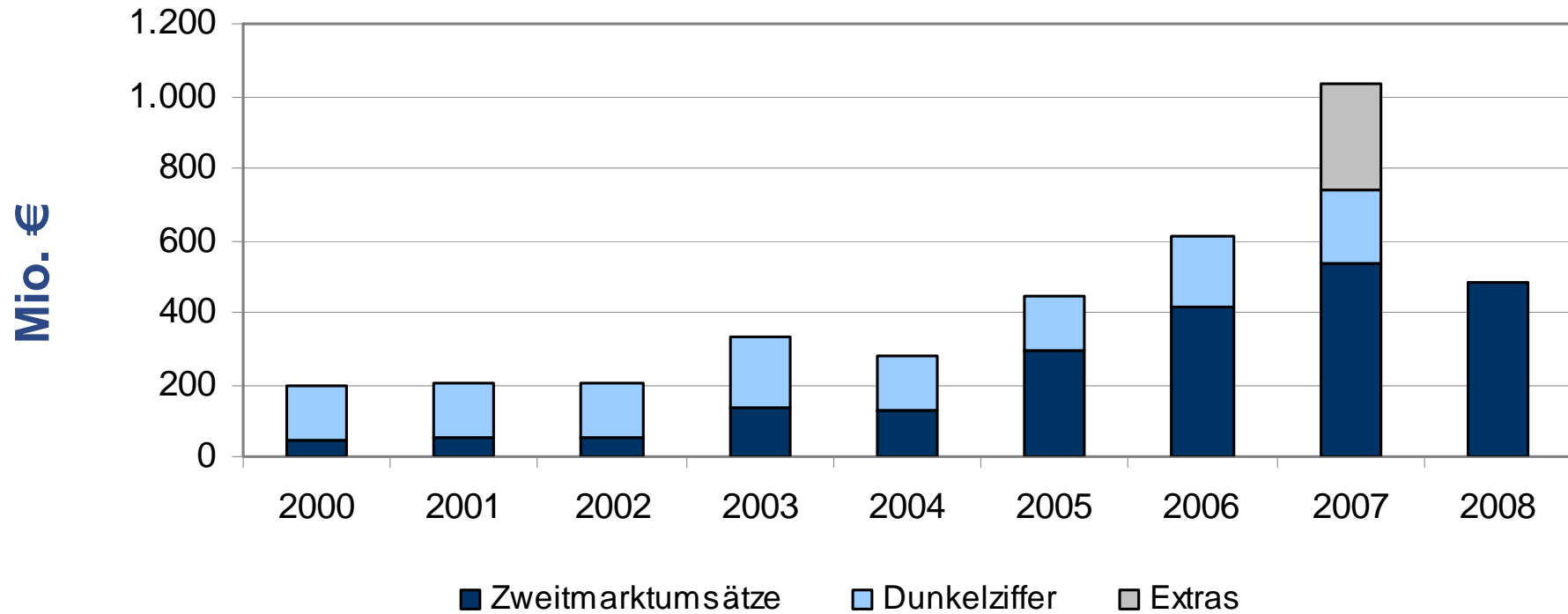
Erstmarkt - Platzierungszahlen geschlossene Immobilienfonds



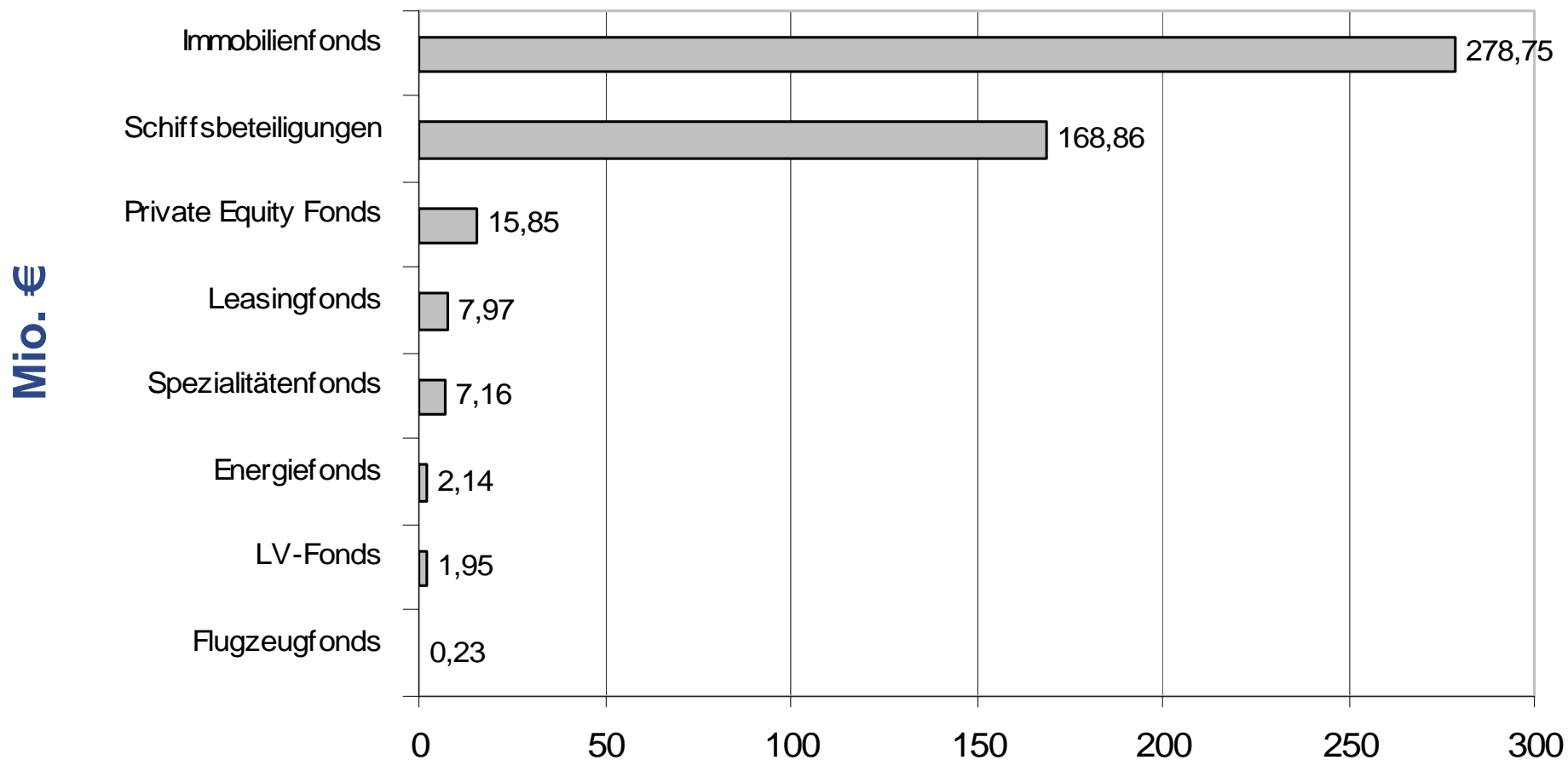
Erstmarkt – Platzierungszahlen Schiffsbeteiligungen



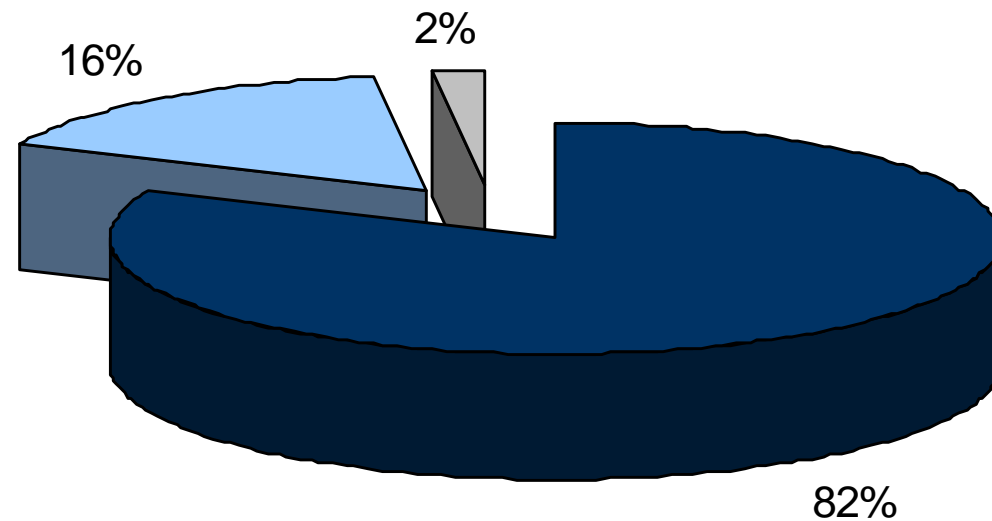
Zweitmarktumsätze Historie



Zweitmarktumsätze 2008 – Zweitmarkt Gesamt

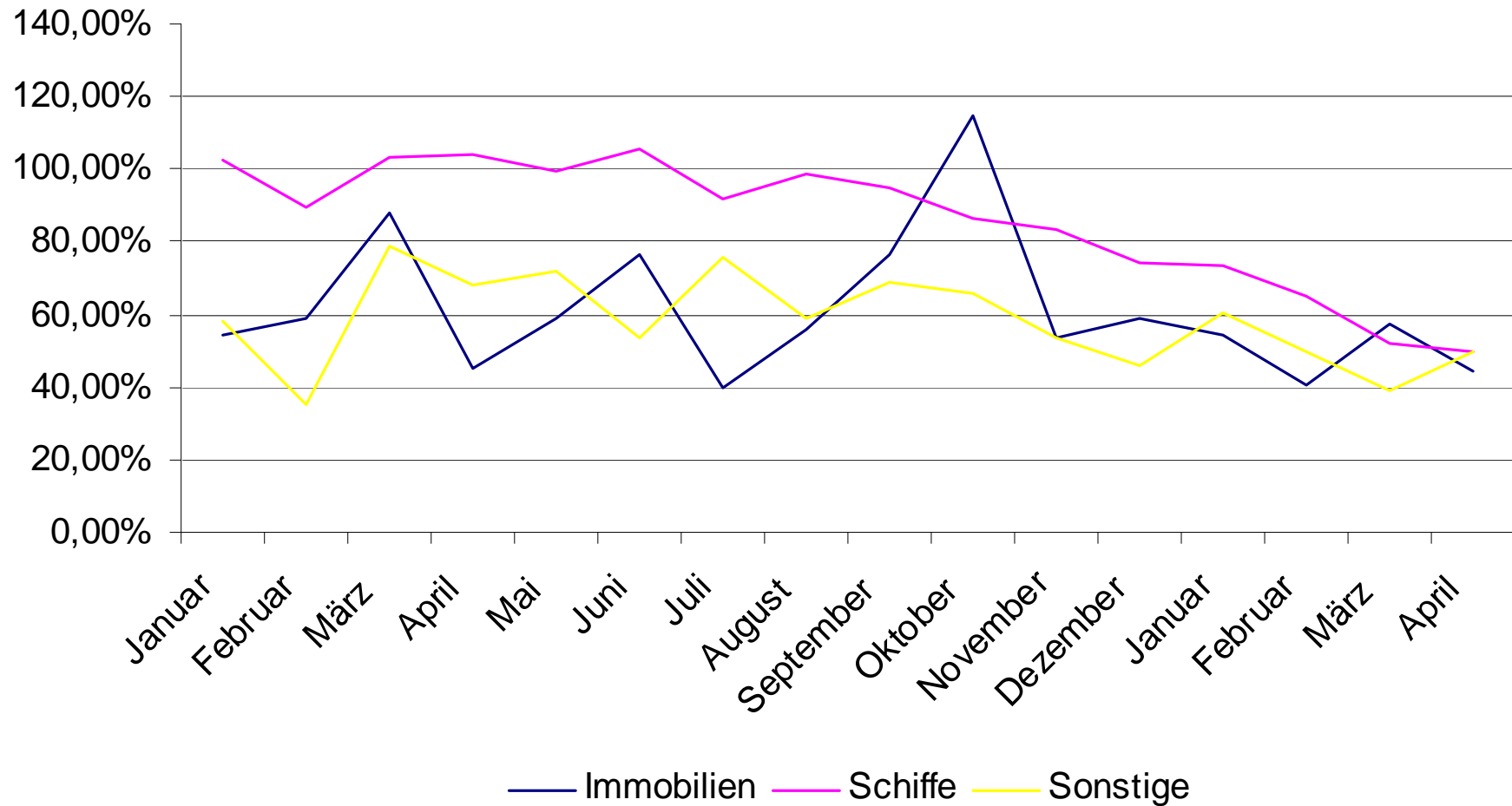


Segmentaufteilung 2008 – Zweitmarkt.de



■ Immobilien ■ Schiffsbeteiligungen ■ Sonstige

Durchschnittskurse Januar 08 – April 09



Zweitmarkt.de – Ein Einblick

Effizientkriterien

- Liquidität und die Summe der Transaktionskosten als bestimmende Faktoren für Effizienz am Zweitmarkt
- Abwicklung und Verträge müssen ausgewogen – also käufer- und verkäuferfreundlich – gestaltet sein

Marktordnung

- Strenge **Marktordnung** und eine konsequente **Handelsüberwachung** garantieren einen neutralen, sicheren und transparenten Handel
- Eigenhandel kann zum **Interessenskonflikt** führen
- Kein **Insider-Handel** bei geschlossenen Fonds, da kein Wertpapierhandel – Gefahr dennoch da!
- Ad-hoc-Mitteilungen bringen nicht nur **Transparenz**, sondern können auch „schaden“
- Provisionen für Vermittler ja, aber **transparent**
- Best Execution sollte auch bei geschlossenen Fonds selbstverständlich sein

Fondsbörse Deutschland

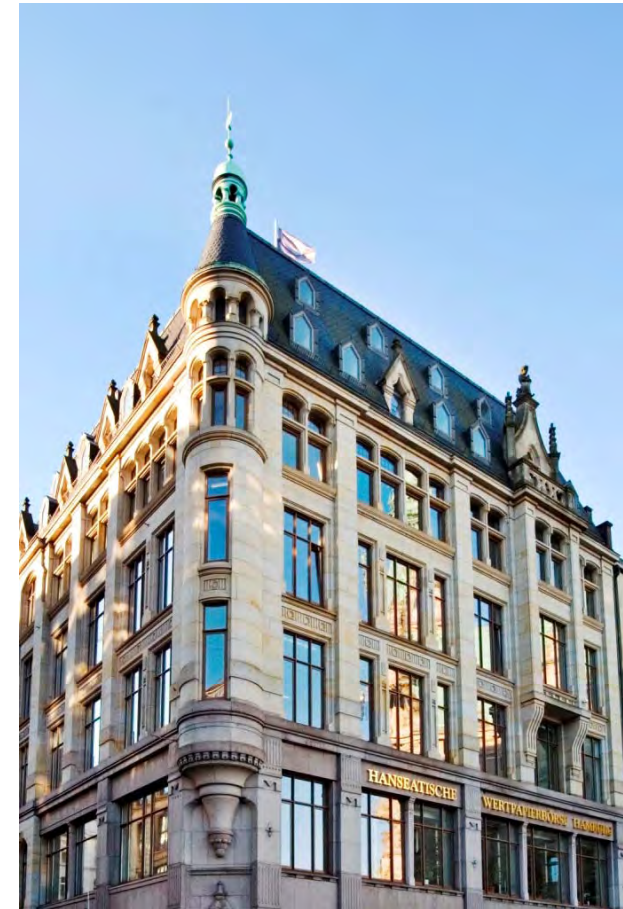
Beteiligungsmakler AG – Das Team

- Der **Handel** vermittelt direkt zwischen Käufern und Verkäufern. Sobald eine Anfrage eingegangen ist, suchen unsere Händler ein passendes Pendant.
- Die **Handelsabwicklung** übernimmt die aufwendige Bearbeitung der Vermittlungsaufträge und die vollständige Übertragung der Anteile.
- Die **Analyse** erstellt unverbindliche Preisindikationen und gibt damit Anlegern eine Einschätzungen über den aktuellen Marktwert ihres Fonds.

Unser Qualitätsversprechen

5 x mehr Sicherheit für Sie – garantiert durch börsenseitige Handelsüberwachung

1. Faire Preisermittlung.
2. Transparente Kosten.
3. Handelstägliche Ausführung.
4. Ausführungsgarantie im
Premium-Segment.
5. Umfassende Handelsinformationen.



Wachstumspotential des Zweitmarktes

Wachstumspotential des Zweitmarktes

- Zweitmarkt hilft Erstmarkt
- Neue Produkte
- Vertriebsstruktur
- Kostenstruktur
-

Folge: 2010 über 1. Mia. € Nominal Kapital gehandelt?

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**

Alex Gadeberg